



North Hills East Neighborhood Council

BOARD OF DIRECTORS MEETING

Monday – February 3, 2020 – 6:30 PM

Penny Lane Center - Rainbow Room, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343

Free Parking available in Penny Lane parking lots across the street

Agendas are posted 72 hours before a Regular Meeting or 24 hours before a Special Meeting. All meetings are open to the public. Meetings may be recorded by sound, photo or video as long as it is not disruptive.

OFFICERS OF THE BOARD

President: Jill Akahoshi, Vice President: Elvira Higuera, Secretary: Carla Istupe-Salgado, Treasurer: Norma Cruz

MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS

Andre B. Walker, Margarita Lopez G., Tina Purwin, Wilfred Negrete, Norma Cruz
Steven Engstrom, Olivia Diaz, Lucas A. Wiggins, Perla Lagunas Abundez, (Renter Seat) - VACANT, (Region 4 Board Seat) – VACANT, (Youth Seat) - VACANT

ALTERNATES:

1. Blanca Agustin, 2. Tony Wilkinson, 3. VACANT 4. VACANT

The City’s Neighborhood Council system enables civic participation for all Angelenos and serves as a voice for improving government responsiveness to local communities and their needs. We are an advisory body to the City of Los Angeles, comprised of volunteer stakeholders who are devoted to the mission of improving our communities and bringing government closer to us.

Public Comment is limited to 2 minutes per speaker. The presiding officer may restrict the time more or set other rules. The public is requested to fill out a “Speaker Card” to address the Board on any agenda item before the Board takes action. THE CHAIRMAN OF THE MEETING MAY TAKE ITEMS OUT OF SEQUENCE. THE TIMES FOR AGENDA ITEMS ARE A GUIDELINE. PLEASE KEEP YOUR COMMENTS BRIEF TO HAVE A QUICK MEETING.

1. MEETING CALL TO ORDER, FLAG SALUTE AND WELCOMING REMARKS: (5 minutes)

2. ROLL CALL OF THE BOARD: (5 minutes)

The board has 15 seats. 12 are filled. The quorum for the board is 8. Alternates may be seated for absent Board Members and for vacant seats and counted for the quorum.

Absences as of last Board Mtg.

Andre B. Walker	3	Olvia Diaz	2
Blanca Agustin	2	Perla Lagunas	0
Carla Istupe Salgado	1	Severiana Pablo	2
		Steven Engstrom	1
Elvira Higuera	0	Tina Purwin	1
Italia Abundez	4	Tony Wilkinson	1
Lucas Wiggins	3	Wil Negrete	1
Margarita Lopez	1	Jill Akahoshi	1
Norma Cruz	1		

3. COMMUNITY/GOVERNMENT REPORTS & ANNOUNCEMENTS: (35 minutes)

(Representatives from government offices, Police Department, and community-based organizations. Any questions, please follow up with presenter on the side so meeting may proceed as scheduled. Thank you.)

- a. **Wendy Carpenter, Executive Director of Penny Lane** will make a presentation about Penny Lane and discuss the future use of the Rainbow Room by NHENC.
- b. **LA City Council District Representatives: CD6 Andres Sandoval, CD7 Samantha Moreno**
- c. **LAPD Senior Lead Charles Chacon**
- d. **Other Government Departments/Agencies**
- e. **Community Organizations**

4. GENERAL PUBLIC COMMENT ON NON-AGENDA ITEMS: (10 minutes)

Comments from the public on non-agenda items within the Board’s jurisdiction (Up to two minutes per speaker)

5. ANNOUNCEMENTS (5 Minutes)

- a. **Board Vacancy:** The Board seeks to appoint stakeholders to its vacant positions. Interested individuals who meet qualifications shall submit an application to the Secretary at or following this meeting and will be placed on the next regular Board meeting agenda.

- i. **Current Vacancy: Region 4 Board Seat – Stakeholder** who lives in the section South of Parthenia, East of the 405, West of Sepulveda, North of the Railroad, OR the section South of Chase, East of Sepulveda, North of Roscoe and West of the Pacoima Wash.
- ii. **Current Vacancy: Youth Community Board Seat** – Open to Stakeholders between the ages of fourteen (14) and twenty-five (25). If youth is less than eighteen (18) years of age, the Youth Community Board Member shall be precluded from voting on matters regarding the expenditure of funds, contracts, or recommendations to enter into contracts.
- iii. **Current Vacancy: Renter Board Seat – Stakeholder** – Open to Stakeholders eighteen (18) years of age or older who rent a home (ex. apartment or house) located within the NHENC boundaries.

- b. **Appoint Neighborhood Council Liasons:** City of Los Angeles elected officials, departments, and even other Neighborhood Councils are frequently looking for an NC contact person to work with on a particular subject matter. During the year, agencies will ask EmpowerLA for Liaison contact information for the purpose of sending invitations to meetings or events of interest, to receive feedback, or simply to request help in sharing information with NCs and stakeholders. Your willingness to be that contact person will help your Neighborhood Council improve government responsiveness to your community’s needs. Please note that these agencies typically send correspondence in English only.

- i. Animal Services, Public Works, Grievance Panel, Purposeful Aging, Resilience, Budget Representatives, It

6. MOTIONS & RESOLUTIONS: (45 minutes)

- a. **Discussion and possible action regarding the Land Use Committee’s recommendation on the proposed construction, use and maintenance of a four-story, 100% affordable permanent supportive housing development containing 54 dwelling units, including one manager’s unit at 8547, 8549 and 8549 ½ N. Sepulveda Boulevard (Case No. CPC-2019-3844 & ENV-2019-3845)** Requesting approval for a vesting zone change from the existing (Q)C2-1VL zone to the proposed (Q)C2-1VL zone, to delete the existing (Q) condition 1 to allow for residential density as permitted in the underlying T2 zone with, Developer Incentives relative to floor area ratio, building height and parking as further described in Attachment C (of the application)– Zone Change finding/Justifications and Site Plan Review, as further described in Attachment D (of the application) – Site Plan Review Findings/Justifications. Applicant Stephanie Klasky-Gamer, Contact Elizabeth Tooke, email: ETooke@lafh.org
- b. **Discussion & possible action to approve supplying NHENC translation equipment and the cost of a translator**, up to \$500 for the Saturday, February 29th Parental Rights Sex Ed Town Hall at New Horizons 15725 Parthenia St, North Hills.

- c. **Discussion and possible motion to approve a Neighborhood Purposes Grant in the amount of \$2500 for the 3rd Annual LAPD Mission Division Golf Tournament.** Request is being made by the Mission Community Police Council to assist with registration fees for twenty active Police Officers to participate in the golf tournament on April 13, 2020 at Knollwood Country Club in Granada Hills. Proceeds from the tournament are used throughout the year for community events such as: (Christmas Toy Giveaway, Community Open House, Community Easter Egg Hunt).
- d. **Discussion and possible motion for the Board to appoint a Board Member to hold the key/combination for the storage unit.**
- e. **Discussion and possible action for the board to appoint three (3) board members (in addition to the Treasurer who is in charge of inventory submission) to conduct the inventory of the storage unit.**
- f. **Discussion and possible action for the board to appoint Secretary as key holder for the Board post office box.**
- g. **Discussion and possible action for the board to appoint a board member as key holder for the Board post office box if a second key is in existence.**

7. ADMINISTRATIVE ITEMS: (15 minutes)

- a. **Review and Adoption** of Minutes
- b. **Review and Adoption** of Monthly Expenditure Report (MER) December
- c. **Discussion and possible action** to update the Neighborhood Council Board Roster to submit to the Department of Neighborhood Empowerment.

8. BOARD MEMBER ANNOUNCEMENTS (10 minutes)

9. REQUESTS/MOTIONS FOR FUTURE AGENDA ITEMS (5 minutes)

10. ADJOURNMENT

*The North Hills East Neighborhood Council Agenda is posted for public review at the **Penny Lane Center, Rainbow Room Door, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343**. It is also posted on the NHENC website: northhillseast.org. This council uses the city's ENS mailing list as its agenda email list. You may sign up for the ENS agenda system at: <http://lacity.org/government/Subscriptions/NeighborhoodCouncils/index.htm>.*

In addition to the Penny Lane Rainbow Room, agendas MAY occasionally be posted at the following locations: Noble Elementary School, 8329 Noble Avenue, North Hills, CA 913439 (818-892-1151), El Redil, 15226 Parthenia Street, North Hills, CA 91343 (818-920-1908), North Hills United Methodist Church Mission, 15435 Rayen Street, North Hills, CA 91343 (818-892-1164)

PUBLIC INPUT AT NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETINGS – Please fill out “Speaker Card” and give it to the Secretary so that we can identify your input. You do not need to fill out a speaker card in order to make a public comment. You are welcome to make a brief comment on any item on the agenda at the time that it is heard. Comments on other matters that are within the Board’s jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. There is no General Public Comment at a Special Meeting.

THE AMERICANS WITH DISABILITIES ACT - As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices and other auxiliary aids and/or services, may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 3 business days (72 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting any Board officer or by contacting the Board by email at info@northhillseastnc.org.

RECONSIDERATION PROCESS - Reconsideration of a vote by the Board may be proposed with a motion by a Board member that voted on the prevailing side of the decision.

GRIEVANCE PROCESS - If you believe that the Board is not following its own rules or any of the other rules by which it must operate, you may file a Grievance in writing with the Secretary. The Grievance will be placed on the agenda for the next Board meeting. If the Board cannot easily resolve the Grievance with you, it shall refer it to a Grievance Panel, as described in the Council's Bylaws. The report of the Grievance Panel will be considered at the following Board meeting. Board members may not file a Grievance.

PUBLIC ACCESS OF RECORDS - In compliance with Government Code Section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the Board in advance of a meeting may be viewed at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda please contact the Board Secretary.

NHENC BYLAWS - The Bylaws of the North Hills East Neighborhood Council are available at EmpowerLA.org/nhenc and on the Council's website at northhillseast.org. For your convenience, the Bylaws are available during every meeting.



Consejo Vecinal de North Hills East

REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA

Lunes – 3 de Febrero – 6:30PM

Penny Lane Center - Rainbow Room, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343

Aparcamiento gratuito disponible en los estacionamientos de Penny Lane al otro lado de la calle

Las agendas se publican 72 horas antes de una reunión ordinaria o 24 horas antes de una reunión especial. Todas las reuniones están abiertas al público. Las reuniones pueden ser grabadas por sonido, foto o video, siempre y cuando no sea disruptivo.

OFICINAS DE LA BOARD

Presidente – Jill Akahoshi, Vicepresidenta – Elvira Higuera, Secretaria – Carla Istupe-Salgado, Tesorera – Norma Cruz

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Andre B. Walker, Margarita López G., Tina Purwin, Perla Iliana Lagunas Abundez
Wilfred Negrete, Steven Engstrom, Olvia Díaz, Lucas A. Wiggins, (Asiento de inquilino) - VACANTE, (Región 4 Asiento de la Junta) – VACANTE, (Asiento Comunitario Juvenil) - VACANTE

ALTERNATIVOS:

1. Blanca Agustin, 2. Tony Wilkinson, 3. VACANTE 4. VACANTE

El sistema del Consejo Vecinal de la Ciudad permite la participación cívica de todos los Angelenos y sirve como voz para mejorar la capacidad de respuesta del gobierno a las comunidades locales y sus necesidades. Somos un órgano asesor de la ciudad de Los Angeles, compuesto por partes interesadas voluntarias que se dedican a la misión de mejorar nuestras comunidades y acercar el gobierno a nosotros.

El comentario público está limitado a 2 minutos por orador. El oficial presidente puede restringir el tiempo más o establecer otras reglas. Se pide al público que llene una "Tarjeta de Altavoz" para dirigirse a la Junta sobre cualquier punto del orden del día antes de que la Junta tome medidas. EL PRESIDENTE DE LA REUNIÓN PODRÁ SACAR LOS PUNTOS DE LA SECUENCIA. LOS TIEMPOS PARA LOS ELEMENTOS DEL PROGRAMA SON UNA GUIDELINA. POR FAVOR, MANTENGA SUS COMENTARIOS PARA TENER UNA ENCUESTO Rápida.

1. REUNIÓN LLAMADA A PEDIDO, SALUDO DE BANDERA Y COMENTARIOS DE BIENVENIDA: (5 minutos)

2. LLAMADA DE ROLL DE LA TARJETA: (5 minutos)
La junta tiene 15 asientos. 12 están llenos. El quórum para la pizarra es 8. Los suplentes pueden estar sentados para los miembros ausentes de la Junta y para los asientos vacantes y contados en el quórum.

Ausencias hasta la última reunión de la Junta.

Andre B. Walker	3	Olvia Diaz	2
Blanca Agustin	2	Perla Lagunas	0
Carla Istupe Salgado	1	Severiana Pablo	2
		Steven Engstrom	1
Elvira Higuera	0	Tina Purwin	1
Italia Abundez	4	Tony Wilkinson	1
Lucas Wiggins	3	Wil Negrete	1
Margarita Lopez	1	Jill Akahoshi	1
Norma Cruz	1		

3. INFORMES Y ANUNCIOS DE LA COMUNIDAD/GOBIERNO: (35 minutos)

LEGALLY REQUIRED OFFICIAL POSTING – PLEASE DO NOT REMOVE UNTIL AFTER BELOW DATE AND TIME

(Representantes de las oficinas gubernamentales, el Departamento de Policía y organizaciones comunitarias. Solo informes y presentaciones breves. Cualquier pregunta, por favor haga un seguimiento con el presentador en el lado para que la reunión pueda continuar según lo programado. Gracias.

- a. **Wendy Carpenter, Directora Ejecutiva de Penny Lane**, hará una presentación sobre Penny Lane y discutirá el uso futuro de Rainbow Room por NHENC
- b. **LA City Council District Representatives: CD6 Andres Sandoval, CD7 Samantha Moreno**
- c. **LAPD Senior Lead Charles Chacon**
- d. **Other Government Departments/Agencies**
- e. **Community Organizations**

4.COMENTARIO PUBLICO GENERAL SOBRE LOS ELEMENTOS NO-AGENDA: (10 minutos) Comentarios del público sobre temas no relacionados con el orden del día dentro de la jurisdicción de la Junta (hasta dos minutos por orador)

5.ANNUNCIOS (5 minutos)

- a. **Anuncio:** La Junta busca nombrar a las partes interesadas para sus puestos vacantes. Las personas interesadas que cumplan con los requisitos deberán presentar una solicitud al Secretario en o después de esta reunión y se colocarán en el próximo orden del día regular de la reunión de la Junta.
 - i. **Vacante actual: Región 4 Junta Asiento – Estacar** que vive en la sección Al sur de Parthenia, Al este de la 405, Al oeste de Sepúlveda, al norte del ferrocarril, O la sección sur de Chase, al este de Sepúlveda, al norte de Roscoe y al oeste del Pacoima Wash.
 - ii. **Vacante actual: Asiento de la Junta de la Comunidad Juvenil** - Abierto a partes interesadas entre las edades de catorce (14) y veinticinco (25). Si el joven tiene menos de dieciocho (18) años de edad, el Miembro de la Junta de la Comunidad Juvenil no podrá votar sobre asuntos relacionados con el gasto de fondos, contratos o recomendaciones para celebrar contratos.
 - iii. **Vacante actual: Asiento de la Junta del inquilino** - Partes interesadas - Abierto a las partes interesadas de dieciocho (18) años de edad o mayores que alquilan una casa (por ejemplo, apartamento o casa) ubicada dentro de los límites de NHENC.
- b. **Nombrar coordinadores del consejo vecinal:** : los funcionarios electos, los departamentos e incluso otros Consejos Vecinal de la Ciudad de Los Ángeles buscan con frecuencia una persona de contacto de consejo de vecinos para trabajar en un tema en particular. Durante el año, las agencias solicitarán a EmpowerLA información de contacto de enlace con el fin de enviar invitaciones a reuniones o eventos de interés, recibir comentarios o simplemente solicitar ayuda para compartir información con los consejos vecinal y las partes interesadas. Su disposición a ser esa persona de contacto ayudará a su Consejo Vecinal a mejorar la capacidad de respuesta del gobierno a las necesidades de su comunidad. Tenga en cuenta que estas agencias generalmente envían correspondencia solo en inglés.

6. MOCIONES Y RESOLUCIONES: (35 minutos)

- a. **Discusión y posible acción con respecto a la recomendación del Comité de Uso de la Tierra sobre la construcción propuesta, uso y mantenimiento de un desarrollo de viviendas de apoyo permanente permanente de cuatro pisos y 100% asequible que contiene 54 unidades de vivienda, incluyendo una unidad de administrador en 8547, 8549 y 8549 ½ N. Sepulveda Boulevard (Caso No. CPC-2019-3844 y ENV-2019-3845)** Solicitud de aprobación para un cambio de zona de consolidación de la zona existente (Q) C2-1VL a la zona propuesta (Q) C2-1VL, para eliminar la existente (Q) condición 1 para permitir la densidad residencial según lo permitido en la zona T2 subyacente con, Incentivos del desarrollador en relación con la proporción del área del piso, la altura del edificio y el estacionamiento como se describe más detalladamente en el Anexo C (de la aplicación) - Búsqueda de cambios de zona / Justificaciones y Revisión del plan del sitio , como se describe con más detalle en el Anexo D (de la aplicación) - Resultados / justificaciones de la revisión del plan del sitio. Solicitante Stephanie Klasky-Gamer, contacto Elizabeth Tooke, correo electrónico: ETooke@lafh.org
- b. **Discusión y posible acción para aprobar el suministro de equipos de traducción NHENC y el costo de un traductor, hasta \$ 500** para el sábado, 29 de febrero Derechos de los padres Sex Ed Town Hall en New Horizons 15725 Parthenia St, North Hills.
- c. **Discusión y posible acción para aprobar una Subvención de Propósitos del Vecindario por un monto de**

LEGALLY REQUIRED OFFICIAL POSTING – PLEASE DO NOT REMOVE UNTIL AFTER BELOW DATE AND TIME \$ 2500 para el 3er Torneo Anual de Golf de la División de Misión de LAPD. El Consejo de Policía de la Comunidad de la Misión está haciendo una solicitud para ayudar con las tarifas de registro para que veinte oficiales de policía activos participen en el torneo de golf el 13 de abril de 2020 en Knollwood Country Club en Granada Hills. Las ganancias del torneo se utilizan durante todo el año para eventos comunitarios como: (Christmas Toy Giveaway, Community Open House, Community Easter Egg Hunt).

- d. **Discusión y posible moción para que la Junta designe a un Miembro de la Junta para que mantenga la llave / combinación para la unidad de almacenamiento.**
 - e. **Discusión y posible acción para que la junta designe a tres (3) miembros de la junta (además del Tesorero que está a cargo de la presentación del inventario) para llevar a cabo el inventario de la unidad de almacenamiento.**
 - f. **Discusión y posible acción para que la junta designe al Secretario como titular clave del apartado de correos de la Junta.**
 - g. **Discusión y posible acción para que la junta designe a un miembro de la junta como titular de la clave para el apartado de correos de la Junta si existe una segunda clave.**
7. **ELEMENTOS ADMINISTRATIVOS:** (15 minutos)
- i. **Revisión y adopción** de actas
 - ii. **Revisión y adopción** del Informe Mensual de Gastos (MER) Diciembre
 - iii. **Discusión y posible acción para actualizar la Lista de** la Junta del Consejo de Vecindario para someterla al Departamento de Empoderamiento Vecinal.
8. **ANUNCIOS DE MIEMBROS DE BOARD** (10 minutos)
9. **SOLICITUDES/MOCIONES PARA FUTUROS ELEMENTOS DE LA AGENDA** (5 minutos)
10. **Aplazamiento**

La Agenda del Consejo del Vecindario del Este de North Hills se publica para su revisión pública en el Penny Lane Center, Rainbow Room Door, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343. También se publica en el sitio web de NHENC: northhillseast.org. Este consejo utiliza la lista de correo enses de la ciudad como su lista de correo electrónico de la agenda. Puede inscribirse en el sistema de agenda ENS en: <http://lacity.org/government/Subscriptions/NeighborhoodCouncils/index.htm>.

Además de Penny Lane Rainbow Room, las agendas ocasionalmente pueden ser publicadas en los siguientes lugares: Noble Elementary School, 8329 Noble Avenue, North Hills, CA 91343 (818-892-1151), El Redil, 15226 Parthenia Street, North Hills, CA 91343 (818-920-1908), North Hills United Methodist Church Mission, 15435 Rayen Street, North Hills, CA 91343 (818-892-1164).

ENTRADA PUBLICA EN LAS REUNIONES DEL CONSEJO DE NEIGHBORHOOD – Por favor llene "Tarjeta de Altavoz" y délela al Secretario para que podamos identificar su opinión. No es necesario rellenar una tarjeta de altavoz para hacer un comentario público. Le invitamos a hacer una breve observación sobre cualquier punto del orden del día en el momento en que se escuche. Los comentarios sobre otros asuntos que están dentro de la jurisdicción de la Junta serán escuchados durante el período de Comentario público general. No hay comentario público público general en una reunión especial.

LOS AMERICANOS CON ACTO DE DISABILIDADES - Como entidad cubierta bajo el Título II de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, la Ciudad de Los Angeles no discrimina por motivos de discapacidad y, previa solicitud, proporcionará una adaptación razonable para garantizar la igualdad de acceso a sus programas, servicios y actividades. A petición, se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de escucha de asistencia y otras ayudas y/o servicios auxiliares. Para garantizar la disponibilidad de los servicios, por favor haga su solicitud al menos 3 días hábiles (72 horas) antes de la reunión a la que desea asistir poniéndose en contacto con cualquier oficial de la Junta o poniéndose en contacto con la Junta por correo electrónico a info@northhillseastnc.org.

PROCESO DE RECONSIDERATION - La reconsideración de una votación por parte de la Junta puede ser propuesta con una moción de un miembro de la Junta que votó sobre el lado prevaleciente de la decisión.

PROCESO DE GRIEVANCE - Si usted cree que la Junta no está siguiendo sus propias reglas o cualquiera de las otras reglas por

LEGALLY REQUIRED OFFICIAL POSTING – PLEASE DO NOT REMOVE UNTIL AFTER BELOW DATE AND TIME
las cuales debe operar, puede presentar una queja por escrito con el Secretario. La queja se incluirá en el orden del día de la próxima reunión de la Junta. Si la Junta no puede resolver fácilmente la queja con usted, la remitirá a un Grupo de Quejas, como se describe en los Estatutos del Consejo. El informe del Grupo de Quejas se examinará en la siguiente reunión de la Junta. Los miembros de la Junta no pueden presentar una queja.

ACCESO PUBLICO DE RECORDOS - De conformidad con la Sección 54957.5 del Código Gubernamental, los escritos no exentos que se distribuyen a la mayoría o a la totalidad de la Junta antes de una reunión pueden ser vistos en la reunión programada. Además, si desea una copia de cualquier registro relacionado con un punto del orden del día, póngase en contacto con el Secretario de la Junta.

NHENC BYLAWS - Los Estatutos del North Hills East Neighborhood Council están disponibles en EmpowerLA.org/nhenc y en el sitio web del Consejo en northhillseast.org. Para su comodidad, los Estatutos están disponibles durante cada reunión

LEGALLY REQUIRED OFFICIAL POSTING – PLEASE DO NOT REMOVE UNTIL AFTER BELOW DATE AND TIME