



North Hills East Neighborhood Council

SPECIAL BOARD OF DIRECTORS MEETING

**Monday – November 7, 2016 – 7:00 PM, or after the end of the regular meeting
(This meeting accommodates items left off the regular agenda. Posted 72 hours in advance.)**

Penny Lane Center - Rainbow Room, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343

Free Parking available in Penny Lane parking lots across the street

Agendas are posted 72 hours before a Regular Meeting or 24 hours before a Special Meeting.

All meetings are open to the public.

Meetings may be recorded by sound or video as long as it is not disruptive.

OFFICERS OF THE BOARD

President, Italia Abundez – Vice President, Tony Wilkinson – Secretary, Johanny DeJesus – Treasurer, Perla Lagunas

MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS (INCLUDING OFFICERS)

Italia Abundez / Elvira Higuera Alvarado / Maricar Summer Bernardo / Johanny Dejesus / Christina Flores / Punam Gohel / Perla Lagunas
Joaquin Macias / Alberta Abundez Peralta / Sinue Peralta / Juana Ramirez / Regelio Soto / Bartolome Treviño / Tony Wilkinson - (14)

VACANCIES: Organizational - (1)

ALTERNATES: (1) Antonio York, (2) [New Appointee], (3) [New Appointee], (4) [vacant]

Public Comment Limited To 2 Minutes Per Speaker

Unless Waived Or Additionally Restricted By The Presiding Officer Of The Board

**ALL AGENDA ITEMS EXCEPT PUBLIC COMMENT ARE SUBJECT TO DISCUSSION AND POSSIBLE ACTION
PLEASE NOTE THE CHAIRMAN OF THE MEETING MAY TAKE ITEMS OUT OF ORDER.**

PLEASE SUBMIT SPEAKER CARDS SO THAT WE MAY IDENTIFY YOUR INPUT.

YOU CAN MAKE A PUBLIC COMMENT WITHOUT FILLING OUT A SPEAKER CARD.

**THE TIMES FOR AGENDA ITEMS ARE A GUIDELINE. THE MEETING DOES NOT HAVE A SCHEDULED ENDING
TIME. PLEASE KEEP COMMENTS BRIEF TO HAVE A QUICK MEETING.**

- 7:00 1. Call To Order – Pledge of Allegiance – Welcome**
(Italia Abundez, President) (1m)
- 7:01 2. Roll call of the committee and the board.** The board has 15 seats. Fourteen are filled. The quorum for the board is **8**. (1m)
- 7:02 3. Public comment on non-agenda subjects. *Please limit comments to two minutes per speaker.***
Candidates for public office may speak during the public comment period. (6m)
- 7:08 4. Discussion and possible action regarding proposed housing project at 8811 Sepulveda Boulevard (CPC-2016-27511-VZC-DB-SPR).** The project, located at the intersection of Sepulveda Boulevard and Rayen Street, would create a total of 364 residential units, including 44 set aside for very low income households. Plans call for a variable height structure, standing two to three stories on certain parts of the development site, and rising four to five stories on others. The proposal would require a zone change for a portion of the site which is currently in use as a plant nursery. Density bonus incentives have also been requested in exchange for reserving 11% of the new building's units as affordable housing. Proposal was received favorably at the Land Use committee. (12m)

- 7:20 5. **Discussion and possible action on the recommendation of the Outreach committee that the Board to support the North Valley Military Institute in their yearly Veterans Day Honor Wall, Reception, and Pass in Review ceremony.** The event will be held on Wednesday, November 9. Last year we use 200 hundred bags for this event. This year they we will need only 75 bags for this Ceremony. The bags have the NHENC name and logo, so that they advertise our Neighborhood Council. (2m)
- 7:22 6. **Discussion and possible action on the recommendation of the Outreach committee that the Board to participate in the 49th Annual PACOIMA HOLIDAY PARADE on Saturday, December 10, 2016.** The parade starts at 9:00 am this year. The Outreach committee wants to promote the MYLA311 smartphone app and promote Neighborhood Councils. The committee requests up to \$500 for decorations, for advertising merchandise for the public, and for light food and refreshments for community volunteers. (4m)
- 7:26 7. **Discussion and possible action on the recommendation of the Outreach committee that the Board to support "Coffee with the Senior Lead Officer" events at local schools, in support of Officer Chacon, and allocate up to \$500 for light food and refreshments for the public at these events through the month of December.** The events will be held at the school parent centers. A member of the outreach committee will be present at each meeting. (4m)
- 7:30 8. **Adjournment.** (The times in this agenda are estimates. The meeting is not scheduled to adjourn at a particular time.)

AGENDA ITEMS THAT WERE NOT COMPLETED WHEN THE MEETING ADJOURNS WILL BE CONSIDERED AT THE FOLLOWING MEETING.

*The North Hills East Neighborhood Council Agenda is posted for public review at the **Penny Lane Center, Rainbow Room Door, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343**. It is also posted on the NHENC website: northhillseast.org. This council uses the city's ENS mailing list as its agenda email list. You may sign up for the ENS agenda system at: <http://lacity.org/government/Subscriptions/NeighborhoodCouncils/index.htm>.*

In addition to the Penny Lane Rainbow Room, agendas MAY occasionally be posted at the following locations: Noble Elementary School, 8329 Noble Avenue, North Hills, CA 91343 (818-892-1151), El Redil, 15226 Parthenia Street, North Hills, CA 91343 (818-920-1908), North Hills United Methodist Church Mission, 15435 Rayen Street, North Hills, CA 91343 (818-892-1164).

PUBLIC INPUT AT NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETINGS – Please fill out “Speaker Card” and give it to the Secretary so that we can identify your input. You do not need to fill out a speaker card in order to make a public comment. You are welcome to make a brief comment on any item on the agenda at the time that it is heard. Comments on other matters that are within the Board’s jurisdiction will be heard during the General Public Comment period.

THE AMERICANS WITH DISABILITIES ACT - As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and, upon request, will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services and activities. Sign language interpreters, assistive listening devices and other auxiliary aids and/or services, may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 3 business days (72 hours) prior to the meeting you wish to attend by contacting any Board officer or by contacting the Board by email at info@northhillseastnc.org.

RECONSIDERATION PROCESS - *Reconsideration of a vote by the Board may be called as a motion by a Board member that voted on the prevailing side of the decision.*

GRIEVANCE PROCESS - *If you believe that the Board is not following its own rules or any of the other rules by which it must operate, you may file a Grievance in writing with the Secretary. The Grievance will be placed on the agenda for the next Board meeting. If the Board cannot easily resolve the Grievance with you, it shall refer it to a Grievance Panel, as described in the Council's Bylaws. The report of the Grievance Panel will be considered at the following Board meeting. Board members may not file a Grievance.*

PUBLIC ACCESS OF RECORDS - *In compliance with Government Code Section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the Board in advance of a meeting may be viewed at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda please contact the Board Secretary.*

NHENC BYLAWS - *The Bylaws of the North Hills East Neighborhood Council are available at EmpowerLA.org/nhenc and on the Council's website at northhillseast.org. For your convenience, the Bylaws are available during every meeting.*



Consejo Vecinal de North Hills East

REUNIÓN ESPECIAL DE LA JUNTA DIRECTIVA

El lunes – El 07 de noviembre de 2016 – 7:00 de la tarde, o después del final de la reunión ordinaria
(Esta reunión acomoda artículos dejados fuera de la agenda regular. Publicado 72 horas de antelación.)

Penny Lane Center - Rainbow Room, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343

Hay un aparcamiento gratuito disponible en Penny Lane aparcamientos en la calle

Los programas se publican 72 horas antes de una reunión ordinaria o 24 horas antes de la Sesión Especial.

Todas las reuniones están abiertas al público.

Las reuniones pueden ser grabadas en audio o vídeo en la medida en que no sea perjudicial.

OFICIALES DE LA JUNTA DIRECTIVA

El presidente, Italia Abundez – Vicepresidente, Tony Wilkinson – Secretario, Johanny DeJesus – Tesorero, Perla Lagunas

MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA (INCLUSO OFICIALES)

Italia Abundez / Elvira Higuera Alvarado / Maricar Summer Bernardo / Johanny Dejesus / Christina Flores / Punam Gohel / Perla Lagunas
Joaquin Macias / Alberta Abundez Peralta / Sinue Peralta / Juana Ramirez / Regelio Soto / Bartolome Treviño / Tony Wilkinson - (14)

VACANTES: Organizational - (1)

SUPLENTES: (1) Antonio York, (2) [nuevo designado], (3) [nuevo designado], (4) [vacante]

Esta agenda en español se produjo con la ayuda de la traducción automática. Si algunas secciones son incorrectas o confusas, por favor ver la agenda en Inglés, que es la versión oficial.

Comentario Público limitan a 2 minutos por persona debidamente Como se señala más adelante salvo dispensa o adicionalmente limitada por el Presidente de la Junta

TODOS LOS TEMAS DE LA AGENDA EXCEPTO COMENTARIOS DEL PÚBLICO ESTÁN SUJETOS A DISCUSIÓN Y POSIBLE ACCIÓN DE LA JUNTA

POR FAVOR TENGA EN CUENTA QUE EL PRESIDENTE DE LA JUNTA PODRÁ TOMAR LOS ELEMENTOS DE ORDEN

POR FAVOR, ENVÍE TARJETAS ALTAVOZ AL SECRETARIO PARA QUE PODAMOS IDENTIFICAR SU ENTRADA USTED PUEDE HACER UN COMENTARIO PÚBLICO SIN LLENAR UN ALTAVOZ TARJETA

LOS ARTÍCULOS DE TIEMPOS PARA LA AGENDA SON UNA GUÍA. LA JUNTA NO TIENE UN TIEMPO DE FINALIZACIÓN PROGRAMADA. POR FAVOR MANTENGA COMENTARIOS BREVE PARA TENER UNA REUNIÓN RÁPIDA.

- 7:00 1. Llame Para Pedir – Promesa de Lealtad – Bienvenido**
(Italia Abundez, El presidente) (1m)
- 7:01 2. Acto de pasar lista del comité y de la junta directiva.** La junta directiva tiene 15 asientos. Catorce están llenos. El quórum para la junta directiva es 8 miembros y suplentes. (1m)
- 7:02 3. Comentario público de sujetos de no orden del día. Por favor limite comentarios con dos minutos por altavoz.** Los candidatos por la oficina pública pueden hablar durante el período de comentario público. (6m)

- 7:08 4. Discusión y posible acción con respecto al proyecto de vivienda propuesto en 8811 Sepulveda Boulevard (CPC-2016-27511-VZC-DB-SPR).** El proyecto, ubicado en la intersección del bulevar Sepulveda y la calle Rayen, crearía un total de 364 unidades residenciales, incluyendo 44 destinadas a hogares de muy bajos ingresos. Los planes requieren una estructura de altura variable, de pie de dos a tres pisos en ciertas partes del sitio de desarrollo, y el aumento de cuatro a cinco historias sobre otros. La propuesta requeriría un cambio de zona para una parte del sitio que actualmente se utiliza como vivero de plantas. También se han solicitado incentivos de bonificación de densidad a cambio de reservar el 11% de las unidades del nuevo edificio como vivienda asequible. La propuesta fue recibida favorablemente por el Comité de Uso de la Tierra. (12m)
- 7:20 5. Discusión y posible acción sobre la recomendación del comité de alcance de que la Junta apoye al Instituto Militar del Valle del Norte en su Día de los Veteranos Honor Pared, Recepción, y Ceremonia de Honor del Día de los Veteranos.** El evento se llevará a cabo el miércoles, 9 de noviembre. El año pasado usamos 200 bolsas para este evento. Este año sólo necesitaremos 75 bolsas para esta Ceremonia. Las bolsas tienen el nombre y el logotipo de NHENC, para que anuncien nuestro Consejo Vecinal. (2m)
- 7:22 6. Discusión y posible acción sobre la recomendación del comité de alcance de que la Junta participe en el 49º desfile anual PACOIMA HOLIDAY PARADE el sábado 10 de diciembre de 2016.** El desfile comienza a las 9:00 am este año. El comité de alcance quiere promover la aplicación de smartphones MYLA311 y promover los Consejos Vecinales. El comité pide hasta \$ 500 para decoraciones, para especialidades de publicidad para el público, y para alimentos livianos y refrescos para voluntarios de la comunidad. (4m)
- 7:26 7. Discusión y posible acción sobre la recomendación del comité de Alcance a la Junta para apoyar "Café con el Oficial Principal Superior" eventos en las escuelas locales, en apoyo de Oficial Chacón, y asignar hasta \$ 500 para comida ligera y refrescos para el público en estos Eventos hasta el mes de diciembre.** Los eventos se llevarán a cabo en los centros de padres de la escuela. Un miembro de la comisión de extensión estará presente en cada reunión. (4m)
- 7:30 8. Aplazamiento.** (Los tiempos en esta agenda son estimados. La reunión no está prevista para levantar la sesión en un momento determinado.)

LOS ARTÍCULOS DE ORDEN DEL DÍA QUE NO FUERON COMPLETADOS CUANDO LA REUNIÓN SE APLAZA SERÁN CONSIDERADOS EN LA REUNIÓN SIGUIENTE.

*El orden del día del Consejo Vecinal de North Hills East se publica para revisión pública en el **Centro de Penny Lane, la puerta del Rainbow Room, 15314 Rayen Street, North Hills, CA 91343**. También se publica en el sitio web NHENC: northhillseast.org. Este consejo utiliza el ENS lista de correo de la ciudad como su lista de para las agendas de las reuniones. Usted puede inscribirse a las agendas en el sistema ENS en: <http://lacity.org/government/Subscriptions/NeighborhoodCouncils/index.htm>.*

Además de la Penny Lane Rainbow Room, agendas de vez en cuando se pueden mostrar en los siguientes lugares: Escuela Primaria Noble, 8329 Noble Avenue, North Hills, CA 913.439 (818-892-1151), El Redil, 15226 Parthenia Street, North Hills, CA 91343 (818-920-1908), North Hills United Methodist Church Mission, 15435 Rayen Street, North Hills, CA 91343 (818-892-1164).

LA ENTRADA PÚBLICA EN REUNIONES DE CONSEJO DE VECINDAD – Por favor llene “Tarjeta de Altavoz” y délo al Secretario de modo que podamos identificar su entrada. Usted no tiene que llenar una tarjeta de altavoz a fin de hacer un comentario público. Usted es bienvenidos hacen un breve comentario de cualquier artículo por el orden del día entonces que es oído. Los comentarios de otros asuntos que son dentro

LEGALLY REQUIRED OFFICIAL POSTING – PLEASE DO NOT REMOVE UNTIL AFTER BELOW DATE AND TIME

de la jurisdicción del Consejo vecindal serán oídos durante el período de Comentario de Gran Público.

EL ACTO PARA AMERICANOS CON DISCAPACIDADES - Como una entidad cubierta bajo el Título II de el Acto para los americanos con Discapacidades, la Ciudad de Los Ángeles no discrimina sobre la base de la discapacidad y, sobre la petición, proporcionará el alojamiento razonable para asegurar el acceso igual a sus programas, servicios y actividades. Pueden proporcionar a intérpretes de dactilología, asistive aparatos auditivos y otros recursos auxiliares y/o servicios, sobre la petición. Para asegurar la disponibilidad de servicios, por favor haga su petición al menos 3 jornadas laborales (72 horas) antes de la reunión a la que usted desea asistir por ponerse en contacto con cualquier oficial de Consejo vecindal o por ponerse en contacto con el Consejo vecindal por el correo electrónico en **info@northhillseastnc.org**.

PROCESO DE RECONSIDERACIÓN - la Reconsideración de un voto por el Consejo vecindal puede ser llamada como un movimiento por un miembro de Consejo vecindal que votó en el lado predominante de la decisión.

PROCESO DE AGRAVIO - Si usted cree que el Consejo vecindal no sigue sus propias reglas o cualquiera de las otras reglas por las cuales esto debe funcionar, usted puede archivar un Agravio por escrito con el Secretario. El Agravio será colocado por el orden del día para la siguiente Reunión de la junta directiva. Si el Consejo vecindal no puede resolver fácilmente el Agravio con usted, esto lo mandará a un Panel de Agravio, como descrito en el Estatuto del Consejo. El informe del Panel de Agravio será considerado en la Reunión de la junta directiva siguiente. Los miembros de Consejo vecindal pueden no archivar un Agravio.

EL ACCESO PÚBLICO DE ARCHIVOS - Conforme a la Sección 54957.5 de Código del Gobierno, no exima escrituras que son distribuidas a una mayoría o todo el Consejo vecindal antes de una reunión puede ser visto en la reunión prevista. Además, si le gustaría una copia de algún registro relacionado con un artículo por el orden del día por favor póngase en contacto con el Secretario de Consejo vecindal.

ESTATUTO de NHENC - el Estatuto del Consejo de Vecindad de Este de Colinas del Norte está disponible en **EmpowerLA.org/nhenc** y en el sitio Web del Consejo en **northhillseast.org**. Para su conveniencia, el Estatuto está disponible durante cada reunión.